

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2025

Consiliul Local Tomești, întrunit în ședință ordinară în data de 16 decembrie 2024, în prezența celor 11 consilieri în funcție

Având în vedere referatul compartimentului taxe și impozite nr. 3688 din 13 decembrie 2024 prin care se fac propuneri pentru stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2025

Cu respectare dispozițiilor : - Titlului IX din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, - art.5 alin (1) lit a, alin (2) art. 16 (2), art. 20 alin (1) lit b, art 27, art. 30 din legea 273/ 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare

Avand in vedere prevederile HCL nr. 99 / 22.12.2023 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2024, cu modificarile ulterioare si de datele publicate pe siturile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei referitor la rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, in anexele nr.I - XII la proiectul de hotarare au fost prezentate sumele indexate cu rata inflatiei pentru anul 2023, respectiv **10,4 %** a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale si a altor taxe asimilate acestora, amenzilor prevazute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare, la valorile stabilite pentru anul fiscal 2024.

- art. 40 din Ordonanța nr 80 /2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare -art. 25-27 din Legea 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare - art 344 din Legea 205/ 2015 Cod de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare -Legea 119/ 2006 privind actele de stare civilă,cu modificările ulterioare

- Legea 50/1991 cu privire la executarea lucrărilor de construcții, Ordinul 839/ 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii -OG 99/2000 servicii de piață cu modificările și completările ulterioare

- Legea 145/2014 privind stabilirea unor măsuri de reglementare a pietii produselor din sectorul agricol, cu modificarile ulterioare -OUG 195/2000 privind circulația pe drumurile publice R cu modificările ulterioare

- HCL nr 7/ 26.11.2020 cu privire la instituirea taxei pentru utilizarea străzilor și drumurilor comunale

- Art. 3 (1) (3) art. 4 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice 51/ 2006 R cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 (1) (2) lit b coroborat cu alin (4) lit a și art 139 (1) din OG 57 /2019 privind Codul administrativ, cu votul consilierilor ; pentru -11, împotrivă-0, abțineri -0

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă nivelul taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2025 conform anexei 1.

Art. 2. Cotele de impozitare prevăzute de Codul Fiscal se stabilesc astfel ;

2.1 cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale proprietatea persoanelor fizice prevăzute de art 457 (1) din Codul Fiscal este de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii

2.2 pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile conf. art. 458(1)

2.3. cota de impozitare pentru clădirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanelor juridice prevăzută de art 460 (1) din Codul Fiscal este de 0,2 % asupra valorii impozabile

2.4. pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2%- asupra valorii impozabile

2.5 pentru cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol cota de impozitare este de 0,4%

Art. 3 Bonificațiile prevăzute de art .485 din Codul Fiscal pentru plata cu anticipație a impozitelor datorate pentru întregul an până la 31 martie 2025 se acorda o bonificatie de 10%

Art. 4 Se aprobă acordarea de scutiri ;

-persoanelor cu dizabilități, veteranilor de război ,vaduvelor de razboi, vaduvelor necasatorite a veteranilor de razboi conf. prevederilor Legii 44/1994 privind veteranii de război

- persoanelor cu handicap accentuat și grav și altor categorii prevazute de Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare

Art. 5 Consiliul local acordă facilități de scutire sau reducere a impozitului printr-o hotărâre pentru fiecare caz în parte și numai după analiza riguroasă a dosarului solicitantului

Art. 6 Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31 decembrie 2024 de pînă la 15 lei inclusiv conf art.266 alin (6) Cod de Procedură Fiscală 207/2015

Art 7 Cotele adiționale potrivit cu art. 489 Cod Fiscal raman la nivelul anului 2024 care se vor indexa cu 10,4 % conform ratei de inflatie - din Titlul IX din Legea 227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare , pentru anul fiscal de referință conform anexei 1 .

Art. 8 Prezenta intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2025 pe aceiași dată se abrogă HCL nr. 99 din 22.12.2023

Art. 9 Unde prezenta hotărâre nu face referire , se va aplica prevederile din TITLU IX al Legii 227/ 2015 cu modificările și completările ulterioare privind Codul Fiscal și a normativelor ce vor apărea în anul fiscal de referință cu privire la taxe și impozite cu repectarea art.7 din prezenta hotărâre

Art.10 Prezenta se comunică

Instituției Prefectului Jud. Timiș- Direcția pentru controlul legalității actelor

Primarului comunei Tomești

Compartimentului contabilitate

Compartimentului Taxe si Impozite locale

Tuturor compartimentelor din cadrul Primariei Comunei Tomesti

La dosarul de ședință dosarul de ședință și pe site www.tomești.ro

Celor interesați

CONTRASEMNEAZĂ

PREȘEDINTE de ȘEDINȚĂ

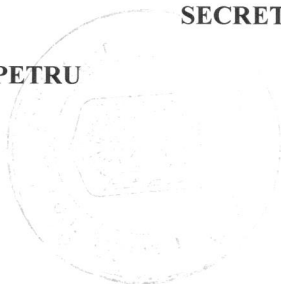
SECRETAR GENERAL DELEGAT UAT TOMEȘTI

Consilier BARABAS CIPRIAN - PETRU

BOANCĂ LARISA-VALENTINA



Nr. 21 din 16 decembrie 2024



LA HCL nr. 21 din 16 decembrie 2024

Privind nivelul taxelor si impozitelor locale pentru 2025**I. IMPOZITUL PE CLADIRI**

a) cota de impozitare pentru contribuabili persoane fizice este de 0,1 , % aplicata asupra valorii impozabile a cladirii art 457 (1) Cod Fiscal)

- Valoarea impozabila a cladirilor ramane la nivelul anului 2024 , valorile stabilite la nivelul anului 2025 se indexeaza cu 10,4 % conform ratei de inflatie.

Nr. Crt.	TIPUL CLADIRII	Valoare impoz. stabilită pt anul 2024	Valoare impoz. stabilită pt anul 2025 indexata cu 10,4 % fata de anul 2024
1.	A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	922	1018
2.	B. Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic	307	339
3.	C. Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	269	297
4.	D. Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui Tratament termic si/ sau chimic	115	127
5.	E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , la demisol si sau mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	75%	75%
6.	F. In cazul contribuabilului care detin la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50%	50%

Nota. Valorile impozabile sunt cele stabilite pentru cladiri fara instalatii de apa , canalizare , electricitate sau incalzire , conform zonei si rangul localitatilor astfel;

Nr. Crt.	DENUMIREA LOCALITATII	ZONA	RANG	COEFICIENT DE CORECTIE
1.	COLONIA FABRICII	A	IV	1,10
2.	TOMESTI SAT , BALOSESTI, ROMANESTI	B	V	1,00
3.	LUNCANII DE JOS	C	V	0,95
4.	LUNCANII DE SUS	D	V	0.90

II IMPOZITUL PE TEREN

1. Pentru terenurile aflate in intravilan impozitul se stabileste in functie de zona si rangul localitatii astfel;
art.465(2) Cod fiscal- astfel

Nr. Crt.	DENUMIREA LOCALITATII	ZONA	RANGUL	LEI/HA Stab prin CF	Stab prin HCL 2024	Valoare impozit 2025 stab prin HCL/ 2024 indexata cu 10.4 % conform ratei de inflatie
1.	Colonia Fabricii	A	IV	711	1092	1206
2.	Tomesti sat, Balosesti,Romanesti	B	V	427	656	724
3.	Luncanii de Jos	C	V	284	436	481
4.	Luncanii de Sus	D	V	142	218	241

3. Pentru terenurile amplasate in intravilan incadrate in alte categorii de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul se folosesc sumele din tabelul urmator ,exprimate in lei pe hectar sume ce se indexeaza cu rata inflatiei de 10,4 % fata de nivelul anului 2024 ;

Nr. Crt.	CATEGORIA DE FOLOSINTA	Zona lei/ha			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	47	35	32	25
2.	Pasune	35	32	25	22
3.	Faneata	35	32	25	22
4.	Vie	78	60	47	32
5.	Livada	89	77	59	52

6.	Padure sau alt teren cu veget. Forest.	47	35	32	25
7.	Teren cu apa	25	22	14	-
8.	Teren neproductiv	-	-	-	-

Beauco

Nota ; Pentru terenul situat în localități de RANG IV suma stabilită se ajustează cu un **coeficient de corectie de 1,10**

3. Pentru terenul situat în extravilan impozitul pe teren se stabilește conform art.465(7) Cod Fiscal - se folosesc sumele din tabelul următor , exprimate în lei pe hectar sume ce se indexează cu rata inflației de 10,4 % față de nivelul anului 2024 ;

Nr.Crt.	CATEGORIA DE FOLOSINTA	IMPOZIT LEI / HA / 2025
1.	Teren cu construcții	38
2	Teren arabil	71
3	Pasune	33
4.	Faneata	33
5.	Vie	82
6.	Livada	82
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestiera	13
8	Teren cu apa	1.7
9	Teren amenajări piscicole	43
10	Teren neproductiv	x

III TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

ART. 468 -alin (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art 468 alin(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

ART. 470 - alin (3) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta suma corespunzătoare din tabelele următoare , suma care este indexată cu rata inflației de 10,4 % față de nivelul anului 2024

Nr. Crt.	TIPURI DE AUTOVEHICULE	Suma in lei pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta astfel :
I.	<u>VEHICULE INMATRICULATE</u>	
1.	Motociclete , tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	13
2	Motociclete , tricicluri, cvadricicluri si cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc inclusiv	15
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 - 2000cmc inclusiv	30
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001- 2600 cmc inclusiv	123
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601-3000 cmc inclusiv	244
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica peste 3001 cmc	492
7.	Autobuze, autocare, microbuze	41
8.	Autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to inclusiv ,	51
9.	Tractoare inmatriculate	31
II.	<u>VEHICOLE ÎNREGISTRATE</u>	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/ 200 cmc
1.1	Vehicule cu capacitate cilindrică mai mica de 4800 cmc	3
1.2	Vehicule cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cmc	7
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidentiata	84 lei/an
III.	<u>REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE</u>	
a	Pana la 1 to .inclusiv	15
b	Peste 1 to. Dar nu mai mult de 3 to.	57
c	Peste 3 to. Dar nu mai mult de 5 to.	88
d	Peste 5 to.	108

Impozitul pe mijloacele de transport se platesc anual in doua rate egale pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv al anului fiscal de referință pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2025 , se acorda o bonificatie de, **10%**

calculat conf art 478 (2)

- Cazul unui panou , afișaj sau oricarei structuri de afișaj suma este de 33 lei calculat conf art 478 CF (2)

VI IMPOZIT PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra sumei din vnzarea biletelor și 3% pentru alte manifestari artistice

VII . ALTE TAXE LOCALE

Nr. Crt.	SPECIFICARE	VALOARE
1.	Pentru utilizare meselor in Piata „Pades “in loc. Colonia Fabricii	7 lei/masă
2.	Pentru comertul stradal	55 lei /zi
3.	Pentru desfacerea si vanzarea de produse de-a lungul drumurilor	6 lei /mp
4.	Pentru ocuparea terenului din domeniul public si privat al comunei cu constructii provizorii	3 lei/mp/an - pentru prima constructie detinută 6 lei/mp/an - pentru a 2 constructie detinută 9 lei /mp/an - pentru a 3 constructie detinută
5.	Pentru detinerea de vehicule lente taxa este	63 lei /an
6	Pentru înscrierea vehiculelor lente	108 lei/ an
7	Pentru inscrierea mopedelor	56 lei/moped
8.	Pentru achizitionarea de ciuperci sau fructe de padure pe raza comunei	1760 lei/ an
9	Pentru eliberarea de xerocopii de pe hărți și planuri	10 lei /copie
11	Taxa procedură de divorț	750 / lei
12	Taxa de cununie în afara sediului primăriei Care se plătește la data când se depune declarația de căsătorie	276 /lei

13	Taxă salubritate pentru persoanele care locuiesc pe raza comunei Tomești	9 lei / persoană
14	Taxă salubritate pentru persoanele care dețin proprietăți pe raza comunei	108 lei/ gospodărie /an
15	Taxă pentru folosirea infrastructurii comunei (taxă de peiaj)	15 lei /mc lemn transportat 15 lei/ tona piatră / marmură, etc transportat
16	Tariful pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere de pe raza comunei Tomești începând 1 ianuarie 2025 pentru agentii economici.	75 lei/ lună Tomberon 120 litri 150 lei/ lună Tomberon 240 litri

Boam es

VIII . SCUTIRI SI FACILITATI

Sunt scutiti de plata integrala a impozitului pe cladiri si teren , a taxei pentru eliberarea certificatelor , a vizelor si autorizatiilor urmatoarele categorii :

- veteranii si vaduvele de veterani necasatorite conf. Legii 44 / 1994
- persoanele cu handicap grav sau accentuat conf. Art 24 din Legea 448/2006
- eroi ai revolutiei 1989 si urmasia acestora conf. Legii 42/ 1990
- **Nota:** scutirile se vor acorda in baza unei cereri si cu prezentarea actelor doveditoare
- (extrase de carte funciara , certificate medicale, legitimatii de veteran) care se depun la biroul taxe si impozite pana la 31 martie al anului fiscal in curs
- Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31 decembrie 2024 de până la 15 lei inclusiv conf art.266 alin (6) Cod de Procedură Fiscală 207/2015

IX . SANCTIUNI

1	Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere pentru persoanele fizice se sancționează conf art 493 CF	88 lei
2	Nedepunerea declarațiilor de impunere pentru persoanei fizice se sancționează conf art 493 (3) CF	350 lei
3	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea, vnzarea , evidenta si gestionarea abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole se sancționea cu amenda	408 lei

4	Pentru persoane juridice se majorează cu	300 %
---	--	-------

X. TAXELE EXTRA JUDICIARE DE TIMBRU

Nr. Crt.	SPECIFICARE	VALOARE
1.	Eliberarea de către organele administrației publice locale a certificatelor .adeverintelor ori alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație	5
2.	Eliberarea certificatelor fiscale	10
3	Inregistrarea la cerere în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	55
4	Inregistrarea la cerere în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	10
5	Transcrierea la cerere în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	33
6	Reconstituirea și întocmirea ulterioară la cerere a actelor de stare civilă și rectificarea actelor de stare civilă	17 / lei / lucrare
7	Eliberarea altor acte de stare civilă în locul celor pierdute , sustrase , distruse sau deteriorate	10

Booc

XI-TARIFELE PENTRU LEMNUL DE FOC PENTRU POPULATIE

- 1 -Pentru masa lemnoasă pe picior ce se recoltează de către agenți economici de la 170 lei/mc
- 2 - Pentru lemnul ce se vinde pe picior pentru populație 80 lei/mc, la care se adaugă prețul pentru lucrările silvice de tăiere și transport la drum auto ,în comună.
- 3 - Pentru lemnul de foc ce se vinde în afara comunei se stabilește un preț de 170 lei/mc la care se adaugă lucrările silvice
- 4 - Pentru lemnul ce se vinde agenților economici din rampa primară se stabilește un preț de 170 lei/mc la care se adaugă serviciile silvice

Tarifele pentru prețul la lemnul de foc pentru populație intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2025.

XII . Dispoziții tranzitorii conf art 495 Cod fiscal -

1. Persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2024 au în proprietate clădiri nerezidențiale au obligația să depună până în data de 28 februarie 2025 declarație de impunere

2 . persoanele care beneficiază de scutiri asupra impozitului pe clădiri , teren și mijloace de transport trebuie să dețină acte justificative emise pînă la 31 decembrie 2024 și să le depună până la data de 28 februarie 2025 la biroul taxe și impozite din primăria com Tomești